

OTOK RAB, BARBAT - Moderna vila 300 m od mora, Rab, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOK RAB, BARBAT - Moderna vila 300 m od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	135 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	676,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rab
Şehir alanı:	Banjol
Poštanski broj:	51280

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Otopark sayısı:	3
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:	OTOK RAB, BARBAT - Moderna vila 300 m od mora Na otoku Rabu, u Barbatu prodajemo moderno dizajniranu vilu površine 135 m ² . Vila je smještena 300
-----------	---

metara od mora, na zemljištu od 500 m2. Vila se sastoji od prizemlja i kata, s kojeg se pruža prekrasan pogled na Barbatski kanal. Prizemlje sadrži "open-space" kuhinju sa dnevnim boravkom i blagovanicom sa izlazom na polunatkrivenu terasu sa bazenom i ljetnom kuhinjom s roštiljem. Na prizemlju je smještena i jedna spavaća soba sa kupaonicom i izlazom na okućnicu te gostinjski WC. Unutarnjim stubištem se dolazi na kat gdje su smještene dvije komforne spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazima na krovne terase. Na okućnici se nalaze tri parkirna mjesta. Prodaje se nenamještena, no postoji mogućnost luksuznog opremanja vile za konačnu cijenu od 728.000,00 €. Pri izgradnji se koriste isključivo kvalitetni materijali, keramičke obloge, vrhunske sanitarije. Vila će imati i pripremu za e-punionicu za automobile. Predviđeni završetak radova je proljeće 2024. Savršena prilika na idealnoj poziciji, za stanovanje ili investiciju (turistički najam). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25364

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 538191
Agency ref id: 25364