

Pula, lüksuzna novogradnja sa prostranim spremištem!, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Pula, lüksuzna novogradnja sa prostranim spremištem!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	49 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	175,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Monvidal
Poštanski broj:	52100



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Asansör: evet

Enerji verimliliği: A

Park

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Pula Ova moderna novogradnja smjestila se na Monvidalu. Ovaj kvart nalazi se na odličnoj lokaciji budući da je dobro prometno povezan sa svim dijelovima grada. U blizini se nalazi Pulska zaobilaznica, a isto tako i autocesta te veliki Pulski rotor koji prometno povezuje Pulsku okolicu. Mnogi sadržaji potrebni za život nalaze se svega nekoliko stotina metara od stana. Također prve plaže su udaljene samo 10 minuta vožnje. Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade koja posjeduje lift. Stan se sastoji od zajedničkog prostora koji dijele predivan dnevni boravak, moderno opremljena kuhinja i blagovaonica te kupaonice, spavaće sobe i terase ukupne površine 40.03m². Velika prednost ove nekretnine je što posjeduje i veliko spremište, smješteno u prizemlju zgrade, površine 13.57m² sa vlastitom odvojenom kupaonicom. Ispred ulaza u zgradu nalazi se i vlastito označeno natkriveno parking mjesto. Zbog svoje idealne lokacije i blizine svim mnogobrojnim Pulskim sadržajima ova nekretnina predstavlja odlično rješenje za život, ali i isto tako čini odličnu investicijsku priliku i povrat uložene investicije kroz turističku rentu. Spremište u prizemlju zgrade dodaje praktičnosti stana i daje budućem vlasniku mnoge mogućnosti. Ne propustite priliku, a za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-167

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 538265

Agency ref id: 1037-167