

## Kanfanar, zemljište na super lokaciji s projektom za aparthotel, Kanfanar, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kanfanar, zemljište na super lokaciji s projektom za aparthotel
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	2829 m <sup>2</sup>
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kanfanar
Şehir alanı:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

#### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet



## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Kanfanar Istra je jedna od najposjećenijih turističkih odredišta na Mediteranu, sa gradom Rovinjem koji iz godine u godinu osvaja titule šampiona turizma te sa malim autohtonim selima koji prikazuju tradiciju ovog dijela poluotoka. Jedno od takvih malih mjestašca je i općina Kanfanar koja tvrđavom Dvigrad te raznim manifestacijama održava taj duh te ga približava svim posjetiteljima. Kako raste turistički sektor, tako raste i potražnja za smještajnim objektima. Tako dolazimo do zemljišta sa projektom za veliki turistički objekt koji bi svojim kapacitetima uvelike pridonio posjećenosti, pa tako i turističkom razvoju mjesta. Ovaj objekt, zamišljen kao hotel bi sadržavao 6 većih i 48 manjih jedinica, što znači sveukupno 54 jedinica za goste, te je sve to podijeljeno na dvije zgrade. Veće jedinice su otprilike 36m<sup>2</sup>, sadrže dnevni boravak sa malom kuhinjom, sobu te kupaonicu, dok su manje jedinice otprilike 20m<sup>2</sup>, zamišljene poput studia. U suterenu veće zgrade se nalaze zajedničke prostorije poput recepcije, teretane, društvene prostorije, samposlužne praonice rublja, te su tu prostorije za zaposlenike poput garderoba, sanitarija te kuhinje. Ostatak obje zgrade su podijeljene na smještajne jedinice, te raznih spremišta. Za ovaj projekt je otvorena tvrtka, putem koje je ishodovana građevinska, plaćeni su svi doprinosi te je sve spremno da se krene u realizaciju i izgradnju. S obzirom na sve navedeno, ne propustite priliku te nam se obratite za više informacija o ovom projektu! Sve je spremno i čeka svog novog vlasnika koji će realizirati izgradnju te pružiti Kanfanaru još veći rast i razvoj u turističkom sektoru! ID KOD AGENCIJE: 1029-387

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 538271  
Agency ref id: 1029-387  
İrtibat telefonu: +38552210824