

NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2, Lekenik, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.starling.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	166 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	225,000.00 €
Gönderildi:	03.11.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Sisačko-moslavačka županija
Şehir:	Lekenik

Şehir alanı: Pešćenica
Poštanski broj: 44272

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 2
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

NISKO ENERGETSKA KUĆA, PRODAJA, LEKENIK , 166 m2 Prodaje se nisko energetska kuća ukupne stambene površine 166 m2 na parceli od 847 m2. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, četiri spavaće sobe, kupaonice, zasebnog wc-a, hodnika i prostrane natkrivene terase. Nekretnina će sadržavati iznadprosječnu kvalitetu materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.) U Hrvatskoj niskoenergetska kuća ima ograničenje u potrošnji energije za grijanje prostorija od 40 kWh/m2 godišnje što iznosi maksimalno 200€. Niskoenergetske kuće u pravilu koriste visoke nivoe insolacije, energetske učinkovite prozore, niske nivoe propuštanja zraka i toplinsku obnovu u ventilaciji za manje energije potrebne za grijanje i hlađenje. Predviđen završetak izgradnje kuće je sredinom 2024. godine
Parking: 2 vanjska natkrivena parkirna mjesta i dva garažna parkirna mjesta
Orijentacija: Jug. Grijanje/hlađenje: podno grijanje, kamin na kruta goriva, klima uređaj u svim prostorijama. Cijena: 225.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 4638

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 538325
Agency ref id: 4638