

## Barajevo, Živka Stevanovića Žikice, kuća 300m2, Barajevo, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ZidArt Nekretnine
Ekle:	ZidArt
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.zidart.rs">https://www.zidart.rs</a>
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11000
Adres:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Hakkımızda:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate  
valuation of each property - one

of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks

Reg No.: 591

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Barajevo, Živka Stevanovića Žikice, kuća 300m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	700 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	2
Fiyat:	99,500.00 €
Gönderildi:	03.11.2023

### Durum

Oluşturuldu: 1982



### Konum

Ülke: Serbia

Eyalet / Bölge / İl: Grad Beograd  
Şehir: Barajevo  
Şehir alanı: Barajevo  
Adresa: Živka Stevanovića Žikice

## Tanım

Ek bilgi:

Kuća za investitore, motel ili starački dom Na nepunih 2km od centra Barajeva preporučujemo domaćinski građenu kuću sa prelepim ulazom kroz kapiju od kovanog gvožđa, veliki parking ispred kuće. Kuća ima suteran gde je postrojenje za grejanje i 2 garaže, prizemlje i 2 sprata i potkrovlje od koga se može napraviti odličan stan. Kuća je idealna i za 2 porodice, za motel, starački dom... U kući ima 10 komfornih soba i 2 kupatila. Tri velike terase. Kuća je u izvornom stanju i potrebno je renoviranje. Osim u prizemlju u celoj kući je hrastov parket kao i na stepenicama. Kuća ima 2 kupatila 3 velike terase. Gradska voda, trofazna struja. Izlazi na 2 ulice. Nalazi se na putu ka Kosmaju, idealna lokacija i pozicija. Uknjižena, vlasnik 1/2. Agencijska provizija 2% od prodajne cene. Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 538360  
Agency ref id: 4903