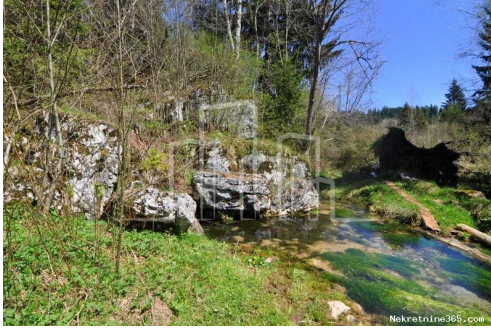


Zemljište 100000m2 Podlipnik Čevljanovići, Ilijaš, Arazi



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Hadis Kadić |
| Ekle: | Hadis |
| Soyad: | Kadić |
| Firma Adı: | Stanpromet d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.stanpromet.ba |
| Ülke: | Bosnia and Herzegovina |
| Region: | Kanton Sarajevo |
| City: | Novo Sarajevo |
| Posta Kodu: | 71000 |
| Adres: | Grbavicka, 8b |
| Mobile: | 062830830 |
| Phone: | 033842555 |
| Hakkımızda: | <p>Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.</p> <p>Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti.</p> <p>Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:</p> <p>Iznajmljivanja, Kupovine i Prodaje nekretnina.</p> <p>Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.</p> |

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Zemljište 100000m2 Podlipnik Čevljanovići
Emlak: Satılık
Arazi tipi: Tarım arazisi
Metre Kare: 99958 m²
Fiyat: 178,876.00 €
Gönderildi: 17.11.2023

Konum

Ülke: Bosnia and Herzegovina
Eyalet / Bölge / İl: Kanton Sarajevo
Şehir: Ilijaš
Poštanski broj: 71000



Tanım

Ek bilgi:

Zemljište se nalazi u blizini Sarajeva, opština Ilijaš, mjesto Čevljanovići, selo Podlipnik. Na prodaju 2 fizički odvojene parcele na istoj lokaciji razmaka cca 100m veličine 30 i 70 duluma u komadu. Udaljeno 33km od centra Sarajeva u pravcu Tuzle, skretanjem prema naselju Čevljanovići, od skretanja ima 11km većim dijelom asfaltnog puta i manji dio dobro prohodnog šumskog puta, parcelama moguće prici iz više pravaca kroz sela Ivančići, Gornji Čevljanovići, Gajevi i Vrutci kao i od strane RS-a preko Rakove noge. Pozicija parcela na podjednakoj razdaljini između sela Vrutci i Podlipnik. Parcele okružene manjim brdom i usponom sa netaknutom prirodom i raznolikom zimzelenom šumom i veoma bogatom vegetacijom na nadmorskoj visini od 800 do 850metara što je mjerenjima dokazana visina bogata sa najvećom koncentracijom Ozona u prirodi. Sama makro lokacija i lokacija samih parcela predviđena projektom od strane Opštine Ilijaš STRATEGIJA ODRŽIVOG RAZVOJA OPĆINE ILIJAŠ ZA 2018-2022(na zahtjev e-mailom dostavljamo projekat) za izgradnju putnih komunikacija, vodovodne i el. Mreže kao i Turističkih kapaciteta sa akcentom na zdravstveni turizam iz razloga više zdravih od davnina poznatih izvora termalne vode koja se koristila za razna liječenja od kojih jedan izvire u neposrednoj blizini parcele čija zdravstvena svojstva i potencijal se trenutno ispituju. Također uz parcelu neposredno kao javno dobro se nalazi i izvor rijeke(Ponornice) Blatnice gdje se nekada nalazilo 5 mlinova.(oznaceno plavom bojom) google link <https://goo.gl/maps/ERWrHXdGUTR2> Zemljište katastarski označeno kao livade i pašnjak. Vlasništvo 1/1 bez tereta, moguća prodaja i zasebno i u kompletu Cijena za 30.000m² 4.5KM po m² Cijena za 70.000m² po 4KM po m³ I sve u kompletu 99.958m² 3.5KM po m² Na predmetnu nekretninu se plaća 5% poreza na promet nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 103039

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 538937
Agency ref id: 103039