

ISTRA, TINJAN - Kvalitetna kuća s bazenom i prostranom okućnicom, pogled na more, Tinjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, TINJAN - Kvalitetna kuća s bazenom i prostranom okućnicom, pogled na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	145 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	539,500.00 €
Gönderildi:	17.08.2024

Durum

Oluşturuldu:	2015
Son Güncelleme:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, TINJAN - Kvalitetna kuća s bazenom i prostranom okućnicom, pogled na more Tinjan je srednjovjekovni gradić smješten u središnjoj Istri. Karakterizira ga
-----------	---

bogata kulturna baština, materijalna i nematerijalna te predivna priroda u kojoj je smješten. Općina Tinjan je sredina koja ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rakunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. U Tinjanu se svake godine obilježava tradicionalna fešta "ISAP" - degustacija i izložba istarskih pršuta. 3 kilometara od Tinjana a prodaju je ova prekrasna samostojeća katnica izgrađena 2015. godine. Vila je stambene površine 145 m2 i sastoji od velikog udobnog dnevnog boravka koji sadrži i kamin za dodatni ugođaj, potpuno opremljene kuhinje sa svim modernim aparatima, blagovaonice, jedne spavaće sobe i wc-a u prizemlju, dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i te prostrana terasa s koje se pruža pogled sve do mora. Kuća je u potpunosti klimatizirana pomoću toplinske pumpe marke Mitsubishi. Okućnica površine 1.049 ograđena je i na taj način sigurna za naše najmlađe. Krasi ju prekrasan bazen površine 8x3m, a uz bazen se nalazi popločani dio dvorišta s roštiljem i natkrivenim prostorom za druženje i objedovanje. 2020. godine uređen je park uz kuću sa šumicom, paviljonom i dječjim igralištem. Kuća se prodaje s firmom. Zbog izrazito mirne lokacije, kuća je idealna za miran život mlade obitelji ili za turistički najam te povrat investicije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25413

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 539008
Agency ref id: 25413