

## ISTRA, MOTOVUN - Prostrano kombinirano zemljište, Motovun, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, MOTOVUN - Prostrano kombinirano zemljište
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	3697 m <sup>2</sup>
Fiyat:	70,000.00 €
Gönderildi:	03.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Motovun
Şehir alanı:	Motovun
Poštanski broj:	52424



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, MOTOVUN - Prostrano kombinirano zemljište Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Motovun i njegovu općinu, koja se prostire na površini od 33,58 km<sup>2</sup>, čini posebnima su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Nedaleko Motovuna, na prodaju je prostrano kombinirano zemljište. Lokacija nudi potpunu privatnost i mir. Građevinski dio kompleksa iznosi 2.473 m<sup>2</sup>, a ostatak zemljišta od 1.224 m<sup>2</sup> spada u ostala obradiva poljoprivredna tla. Građevinsko zemljište se u potpunosti nalazi unutar obuhvata prostornog plana u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja. Pristupni put je asfaltirana lokalna cesta slabog prometnog intenziteta te se sva potrebna infrastruktura nalazi u blizini zemljišta. Teren je pravokutnog oblika, ravan i djelomično očišćen. Ovo prostrano zemljište okruženo prirodom izvrsna je prilika za investicijsko ulaganje za gradnju nekoliko kuća s bazenima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25404</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 539014  
Agency ref id: 25404  
İrtibat telefonu: +385 92 235 9472