

ISTRA, POREČ - Moderna vila u blizini mora i grada, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, POREČ - Moderna vila u blizini mora i grada
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	352 m ²
Arsa Ölçüsü:	588 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	890,000.00 €
Gönderildi:	05.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2012
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, POREČ - Moderna vila u blizini mora i grada Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju, od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Ova ekskluzivna vila stambene površine 288, 07 m ² smještena je u neposrednoj blizini grada Poreča te na samo 2 km od mora. Kuća ima prekrasno uređenu okućnicu s bazenom kojem se može direktno pristupiti iz dnevnog boravka, a koji zajedno s kuhinjom i blagovaonom čini prekrasnu, otvorenu cjelinu. Iz dnevnog boravka također pristupa se i natkrivenoj terasi s pripadajućom
-----------	--

ljetnom kuhinjom koja moŹe biti otvorenog ili zatvorenog tipa Źto joj omogućuje staklena stijena u duŹini terase. U prizemlju nalazi se joŹ i soba s privatnom kupaonicom. Iz dnevnog boravka osvjetljene stepenice vode na kat gdje su smjeŹtene dvije prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te prostranom garderobnom sobom između njih. Na katu su i dvije terase s kojih se pruŹa prekrasan pogled. Ova moderna vila ističe se dizajnom i kvalitetom izrade, a opremljena je najmodernijim uređajima i namjeŹtajem. Posebnosti vile: - termoizolirana fasada - podno grijanje, klimatizacija - stolarija s troslojnim staklima - depurator za vodu - bazen - ugradbena kuhinja - videonadzor i alarmni sustav - prostrana garaŹa 47 m2 s garaŹnim vratima na daljinsko upravljanje ID KOD AGENCIJE: 19219

Ek iletiŹim bilgileri

İç referans numarası: 539027
Agency ref id: 19219