

## ISTRA, MARČANA - Kuća za odmor s bazenom, Marčana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, MARČANA - Kuća za odmor s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	100 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	738 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	360,000.00 €
Gönderildi:	05.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2015
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, MARČANA - Kuća za odmor s bazenom Svega 1.8 kilometara od mora smjestila se ova simpatična kuća za odmor. Lijepa prizemnica ukupne stambene površine 100 m <sup>2</sup> sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, jednog gostinjskog wc-a te prostranog open space prostora koji objedinjuje potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. U svakoj spavaćoj sobi kao i u dnevnom prostoru postavljeni su klima uređaji, a kuća ima i solarne panele za grijanje vode. Okućnica veličine 738 m <sup>2</sup> u potpunosti je ograđena i održavana, pažnju svakako privlači lijepi bazen veličine 34 m <sup>2</sup> te natkrivena terasa sa ljetnom kuhinjom i zidanim kaminom koja je u ljetnim mjesecima idealno mjesto za druženje i objedovanje na otvorenom sa pogledom na bazen i okućnicu. Kuća je lokacijski odlično smještena, u blizini trgovine, restorana, kafića a prva plaža
-----------	---

nalazi se na 1.8 kilometara što je čini idealnom za turizam. Kuća ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja koji nosi odličan prinos i jamči brzi povrat investicije. ID KOD AGENCIJE: 13051

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 539033  
Agency ref id: 13051