

OPATIJA-luksuzna novogradnja, 4S+DB od 272 m2 sa pripadcima, Opatija, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA-luksuzna novogradnja, 4S+DB od 272 m2 sa pripadcima
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	272 m ²
Kat Sayısı:	6
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Balkon Alan:	46 m ²
Teras alanı:	61 m ²
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Asansör: evet
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA-luksuzna novogradnja, dvoetažni stan sa bazenom, okućnicom, spremištem i 4 garažna parkirna mjesta na atraktivnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom sa terase i balkona! Sastoji se od prizemlja u kojem su smješteni kuhinja, blagovaona i dnevni boravak otvorenog tipa, ostava, ulazni hodnik, spavaća soba sa kupaonicom i odvojeni sanitarni čvor. Iz dnevnog dijela i spavaće sobe se izlazi na natkrivenu terasu od 61 m² i pripadajuću okućnicu sa bazenom (32 m²). Stepenicama se ide na kat na kojem su smještene dvije spavaće sa kupaonicama (jedna ima i garderobu), radna soba, ostava i hodnik. Iz svih soba se izlazi na balkon od 47 m² sa kojeg se pruža prekrasan pogled na Kvarner. Neto površina stana je 166 m². Stanu pripada spremište od 5 m², strojarnica bazena i 4 garažna parkirna mjesta. Objekat se gradi i oprema po najvišim standardima! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10925

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 539275
Agency ref id: 10925