

## Luksuzna kuća Dugo Selo, Dugo Selo, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Luksuzna kuća Dugo Selo
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	185 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2172 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	449,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2016
Son Güncelleme:	2016

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Dugo Selo

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

## Tanım

### Ek bilgi:

Na prodaju je prekrasna kuća smještena u Dugom Selu. Ova impresivna nekretnina je okružena velikom zelenom površinom, koja je održavana s ljubavlju i pažnjom. Uživajte u svojim trenucima na otvorenom u vanjskoj sjenici površine 40m2, koja se nalazi tik do prekrasne šume. Kuća se nalazi na mirnom kraju ulice i pruža predivan pogled na šumu koja vodi prema Martin Bregu. U dvorištu se također nalazi mala ostava od 12m2, idealna za pohranu alata, bicikala i drugih potreština. Parcela na kojoj se kuća nalazi prostire se na 2172 m2, a površina same kuće iznosi 185,10m2. Prizemlje kuće sastoji se od prostrane spavaće sobe s walk-in ormarom i vlastitom kupaonicom, ugodnog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje s ostavom te vešeraja. Toplina kuće može se regulirati putem digitalnog ekrana Gorenje bojlera. Oduševit će vas tri velike staklene stijene koje povezuju unutarnji prostor s vrtom i prirodom te omogućuju obilje prirodnog svjetla. Na drugom katu nalaze se tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i balkonom površine 28,80m2. S balkona možete uživati u prekrasnom pogledu na šumu i dvorište. Podovi u kući su obloženi pločicama koje imitiraju drvo, što ih čini lako održavajućima i jednostavnima za čišćenje. Kuća je energetski certificirana razredom A, što znači da je vrlo energetski učinkovita, što rezultira malim režijskim troškovima. Grijanje je osigurano putem toplinske pumpe i podnog grijanja, a tijekom ljetnih mjeseci možete uživati u podnom hlađenju. Stolarija je troslojna PVC, što osigurava dobru izolaciju. Ova luksuzna kuća sastoji se od prostorija koje se mogu neovisno regulirati po temperaturi zahvaljujući termostatima u svakoj prostoriji. Idealna je za obitelj koja želi biti blizu grada, ali istovremeno uživati u prirodi i miru. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove predivne kuće u Dugom Selu. Kontaktirajte nas danas i dogovorite razgledavanje ove iznimne nekretnine! Za više informacija uvijek stojim na raspolaganju! Asistent u posredovanju nekretninama Filip Adžić 099 8383 110 ID KOD AGENCIJE: ZG69287

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 539687  
Agency ref id: ZG69287