

## Kuća u Valbandonu na mirnoj lokaciji!, Fažana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća u Valbandonu na mirnoj lokaciji!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	290 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	714 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	3
Fiyat:	750,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1992
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Valbandon je naselje koje se nalazi u blizini Fažane. Naziv Valbandon je naziv novijeg datuma i svoje izvorište skriva u srednjovjekovnom, talijanskom izrazu vala abandonata što znači napuštena ili orasla uvala. Početkom 20.stoljeća na priobalnoj zoni Valbandona postojala je tvornica za preradu ribe i proizvodnju
-----------	--

leda. Tamnošnja proizvodnja nije donosila očekivan profit te se je počelo razmišljati o preorijentaciji na turizam. U mirnom dijelu Valbandona nalazi se samostojeća kuća koja se niz godina bavi uhodanim turizmom. Kuća se proteže na tri etaže prizemlje ,prvi kat i mansarda.U prizemlju se nalazi obiteljski stan ,na prvom katu dva stana koja se koriste za iznajmljivanje. Isto tako na mansardi se nalazi još jedan apartman koji se koristi za iznajmljivanje. Apartmani su lijepo i moderno uređeni. Prozori i vrata su od PVC, podovi su popločeni sa laminatom, te se u kupaonicama i kuhinji nalaze pločice. Kuća se grije centralnim grijanjem na plin.U sklopu kuće nalazi se i garaža. U vrtnom dijelu kuće nalazi se natkrivena terasa sa kaminom. Natkrivena terasa je pogodna za ugodno druženje sa gostima i prijateljima. Pogled se pruža na voćnjak i zelenilo uređene parcele. Novi stanari mogu uživati u miru svoga doma a isto tako ako žele nastaviti tradiciju bavljenja turizmom neće im biti problem jer je to već uhodan posao. ID KOD AGENCIJE: IS104677

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 540093  
Agency ref id: IS104677