

## EKSLUZIVNO - PROSTRANO ZEMLJIŠTE UZ CESTU, Vodnjan, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	EKSLUZIVNO - PROSTRANO ZEMLJIŠTE UZ CESTU
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	1161 m <sup>2</sup>
Fiyat:	49,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Peroj
Poštanski broj:	52215



### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: Na predivnoj Jugozapadnoj obali poluotoka Istre smješteno je jedno malo priobalno naselje zvano Peroj, naselje je bogato povijesnom baštinom, te predivno locirano sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Peroju smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje, također naselje sadrži priobalje sa predivnim plažama i novouređenom šetnicom, koje iz godine u godinu podiže svoju razinu kvalitete ulaganjem u spomenuti sadržaj i kulturu. Upravo u Peroju smješteno je jedno predivno poljoprivredno zemljište površine 1161 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji. Zemljište je pravokutnog oblika omeđeno sa suhozidom te sadrži dvadesetak starih maslina, lijepo uređeno zemljište i ravno zemljište na istom. Potrebna infrastruktura se nalazi tik do zemljišta, struja na samo nekoliko metara od zemljišta, te voda također prolazi po cesti sa koje se ide direktno na zemljište. Zemljište se također nalazi na samo 900 metara od najbližih plaža, te su svi ostali sadržaji od trgovine, restorana, škole, vrtića veoma blizu istog. Zemljište odnosno površina zemljišta se trenutno prodaje u SUVLASNIŠTVU 1/2, te postoji

mogućnost dogovora sa prodavateljem za parcelaciju istog. Navedeno zemljište predstavlja jedinstvenu nekretninu zbog svoje lokacije, te pruža budućem kupcu odličnu investiciju za uživanje u istom i mogućnost bavljenja raznim djelatnostima, te brzom povratu uloženih sredstava. Za više informacija i/ili razgled stojim Vam na raspolaganju. MICHAEL RADOLA Asistent u posredovanju Mob +385 91 575 3640 Telefon +385 52 639 276 ID KOD AGENCIJE: IS104375

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 540169  
Agency ref id: IS104375