

## ROVINJ POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE 5833 m<sup>2</sup> ODLIČNA LOKACIJA.

### Rovinj, Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ROVINJ POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE 5833 m <sup>2</sup> ODLIČNA LOKACIJA
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	5833 m <sup>2</sup>
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Tanım

Ek bilgi: ROVINJ POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE 5833 m<sup>2</sup> ODLIČNA LOKACIJA  
Rovinj, poljoprivredno zemljište 5833 m<sup>2</sup> u idealnim dijelovima od 500 m<sup>2</sup> Na  
prodaju poljoprivredno zemljište-pašnjak u idealnim dijelovima od 500 do 600 m<sup>2</sup>  
u parceli od 5833 m<sup>2</sup>. Zemljište se nalazi na vrhunskoj lokaciji u neposrednoj  
blizini trgovačkih centara, udaljeno samo 800 m od mora i centra grada Rovinja.  
Prilazni put se nalazi do samog zemljišta (do svakog udjela), te potrebna  
infrastruktura - struja i voda se nalaze u neposrednoj blizini zemljišta. Zemljište se  
svojim rubnim dijelom nalazi u M1 zoni (dozvoljena gradnja) cca 600 m<sup>2</sup>. Na  
jednom dijelu zemljišta se nalazi ucrtana poljska kuća od 36 m<sup>2</sup>. Parcela je s tri  
strane omeđena stoljetnim suhozidom. NAPOMENA! Prilikom kupnje udjela u  
sud se prilaže međuvlasnički ugovor plus kopije mjerničkih nacrti (geodet). Na taj  
način točno se zna čiji je koji udio i vlasnici drugih udjela u budućnosti nemaju  
nikakvo pravo svojatati ili teretiti nečiji tuđi udio unutar parcele. Cijelo zemljište  
je upisano u prostorno-plansku dokumentaciju Grada Rovinja. Vlasništvo je  
uredno i bez tereta. Cijena za kompletno zemljište je 55 eur/m<sup>2</sup>, tj. 320 000 eura.  
Cijena udjela br. 1 kojem pripada poljska kuća od 36 m<sup>2</sup> je 75 eur/m<sup>2</sup>, dok cijena  
ostalih udjela je 65 eur/m<sup>2</sup>. Nemojte propustiti priliku Damir Varosanec 099 733  
53 07 ID KOD AGENCIJE: 67506

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 540577

Agency ref id: 67506