

Atraktivna kuća za odmor sa unutarnjim bazenom, Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Atraktivna kuća za odmor sa unutarnjim bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	531 m ²
Arsa Ölçüsü:	1258 m ²
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	4
Fiyat:	1,150,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2005
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Şehir alanı:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	Vodnjan, nedaleko od Pule i 5 km od mora, zanimljivo odredište posebice za ljubitelje umjetnosti i kulture. Bogato mnogobrojnim zdanjima koja pripadaju različitim povijesnim razdobljima: gotici, renesansi i baroku. Poznat po crkvi Sv. Blaža u kojoj su sačuvana mumificirana tijela Svetaca i relikvije, i pored se nalazi najviši zvonik u Istri (62 m). Vodnjan se isto ističe zanimljivim muralima nastali za vrijeme Boombarstick i Street art festivala. Zahvaljujući bogatoj povijesti čije
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

tragove možemo pronaći još iz antičkog doba, pogodnoj mediteranskoj klimi, te neopisivim prirodnim ljepotama objedinjenim u jedinstvenoj kombinaciji zelene unutrašnjosti i prekrasne plave obale Jadranskog mora, Vodnjan i okolica oduševit će Vas svojim šarmom i kulturnim naslijeđem, te raznovrsnom ponudom aktivnosti. Na rubu Vodnjana, u mirnom naselju smjestila se ova prekrasna kuća, sagrađena 2005.godina. Sastoji se od tri stana, od koja su dva kategorizirana sa 4 zvjezdice sa uhodanom i profitabilnom rentom. Stan 1; nalazi se u prizemlju, površine 218 m² i sastoji se od velikog Open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Četiri spavaće sobe, jedna sa vlastitom kupaonicom i garderobom, dvije spavaće sobe između kojih se nalazi kupaonica, te još jedna soba i zaseban WC. Iz stana u prizemlju postoji prolaz do unutarnjeg, grijanog bazena, u prostoru površine 70 m². Stan ; nalazi se na 1.katu, površine 104 m² i sastoji se od dvije spavaće sobe, open space kuhinje i dnevnog boravka sa balkonom, loggie, kupatila te prostrane terase od 70 m², sa prekrasnim pogledom na more. Stubištem se također nastavlja na gornji kat gdje se nalazi vidikovac sa pogledom koji ostavlja bez daha. Stan 3; nalazi se također na prvom katu, površine 86 m², open space kuhinja i dnevni boravak, dvije spavaće sobe, jedna kupaonica, i balkon. Kuću krasi velika konoba površine 53,5 m² sa krušnom peći i kaminom, velikim hrastovim stolom i klupicama idealna za druženje. - Grijanje je centralno na plin, plinska boca kapaciteta 5000 L, ukopana je u dvorištu - Stolarija kombinacija PVC i aluminijska - Podovi od Kvalitetnih keramičkih pločica, hrastov parket i laminat - Silazna rampa za garažu,površine 32,70 m² u koju stanu 2 automobila - Ograda od Inoxa 316 L - Kotlovnica od cca 10 m² Prostrano dvorište sa sistemom navodnjavanja na kojem se nalazi jedna maslina,orah i dva badema. Krase ga stolovi sa klupicama, ljuljačke i vanjski roštilj. Nekretnina svakako vrijedna pažnje kao zanimljiva investicija obzirom na kapacitet objekta od 19 osoba, na odličnoj lokaciji sa velikim privatnim i poslovnim mogućnostima. ID KOD AGENCIJE: 67422

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 540610
Agency ref id: 67422