

## POSLOVNI PROSTOR i VELIKI STAN NA SAMOM MORU, Novi Vinodolski, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	POSLOVNI PROSTOR i VELIKI STAN NA SAMOM MORU
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	230 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Yeni yapı: evet

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Rijetkost na tržištu ! Prodaje se poslovni prostor u Novom Vinodolskom doslovno na samom moru. Nekretnina je trenutno potpuno prazna, nekad je to bio restoran ali moguće su razne druge ugostiteljske djelatnosti. Poslovni prostor se sastoji se od sale koja se doslovno nalazi iznad mora, prostora namijenjenog za kuhinju, spremišta, šanka, dva sanitarna čvora i vanjske terase koja je u najmu lučke

kapetanije. Na katu se nalazi garderoba i dvije kupaone . Na katu se nalazi i veliki otvoreni prostor koji po želji budućeg vlasnika može biti prekrasan stan iznad samog mora ili se može povećati kapacitet poslovnog prostora (restorana) na gornju etažu.(idejno rješenje za kat kao stan u galeriji) Terasa lokala dok je bio u funkciji je iznosila 50 m<sup>2</sup> i bila je u potpunosti natkrivena. Slobodno mi se obratite ako želite vidjeti nekretninu ili za sva eventualna pitanja. Valerija Grbčić 098 191 4201 valerija.grbic@dogma-nekretnine.com 00385 98 191 4201 ID KOD  
AGENCIJE: PP1561

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 540667

Agency ref id: PP1561