

## KRK - ODLIČNA NOVOGRADNJA, Krk, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KRK - ODLIČNA NOVOGRADNJA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	242 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	328,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021/2022.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Krk
Şehir alanı:	Krk
Poštanski broj:	51500



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi: Projekt SUNSET RESIDENCES KRK je novi projekt u našoj ponudi. Obuhvaća tri zgrade sa po 4 stana-različitih rasporeda i kvadratura. Projekt nudi lepezu dvosobnih + dnevni boravak stanova od čega su tri stana dvoetažna. Moderni i komforni stanovi također imaju prostrane balkone, lođe i terase s okućnicama, koje pružaju visoku kvalitetu stanovanja. Najkvalitetniji materijali i ugrađena oprema činiti će svaku od zasebnih jedinica izuzetno ugodnom za življenje, ali i

kvalitetnim rješenjem za održavanjem vrijednosti uloženoga. Nosivi sustav građevine je u cijelosti projektiran od armirano-betonske monolitne konstrukcije, međukatne ploče od 20 cm dok su pregradni 15-20 cm. Fasadna obloga je previđena u ETICS sustavu termoizolacijom od 10 cm. Vanjska stolarija izvodi se od profila s prekinutim termičkim mostom, te zaštitom od sunca putem aluminijskih roleta na elektropogon. Svi stanovi opremljeni su visokokvalitetnim multisplit sustavom grijanja i hlađenja čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Svaki stan opremljen je vlastitim brojilom vode i struje. Priprema sanitarne vode vrši se putem električnog bojlera marke Ariston velis bol. Svi stanovi imaju osiguran telefonski priključak, antenski, TV te internet priključak. Za svaki stan se ugrađuje parlafonska instalacija sa video parlafonom. Nalazi se u blizini svih sadržaja, blizina dućana, vrtić, škola, dom zdravlja, sportski tereni, kafići, pješačke zone, plaže, restorana. Otok Krk je vrlo zanimljiva destinacija zbog blizine i dostupnosti kopna i povezanosti sa ostalim dijelovima Hrvatske a i svim europskim gradovima putem zračne luke koja je od grada Krka udaljena svega 30 min vožnje autom. Klima koja ima preko 2500 sunčanih dana čini otok Krk idealnom destinacijom za odmor i život tokom cijele godine. STAN 2 - ZGRADA A U ponudi je dvoetažni stan u prizemlju i na prvom katu od 87,91 m<sup>2</sup> sa balkonom od 2,66 m<sup>2</sup>, okućnice od 123,35 m<sup>2</sup> i parking mjestom od 25 m<sup>2</sup> ODLIČNA NOVOGRADNJA....PREPORUKA AGENATA !!!! ID KOD AGENCIJE: APP7486

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 541272  
Agency ref id: APP7486