

## PREKRASNA VILLA - NOVOGRADNJA, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PREKRASNA VILLA - NOVOGRADNJA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	350 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	500 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	8
Fiyat:	890,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2021
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Medulin je naselje i općina u Istarskoj županiji, smješten na jugu istarskog poluotoka i nalazi se oko 8 kilometara jugoistočno od Pule. Zanimljivost o Medulinu je da spada među najvažnija turistička odredišta Istre s bogatom ribarskom tradicijom. Prekrasna kuća u novogradnji za 16 ljudi, ukupne površine 350 m <sup>2</sup> . Ima bazen površine 30 m <sup>2</sup> , mjesto za dječju igru i 4 parkirna mjesta.
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Objekt se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, 2 sobe i 2 kupatila. Kuhinja i dnevni boravak imaju izlaz i pogled na bazen. Do prvog kata vode stepenice visoke kvalitete drva i stakla. Na prvom katu nalazi se 6 spavaćih soba 6 kupatila te balkon. Kuća se prodaje potpuno namještena. Izdvaja se kvalitetnim keramičkim pločicama, podnim grijanjem koje je sprovedeno kroz cijeli objekt, klima inverterima koji se nalaze u svakoj sobi, korištenjem solarne energije za zagrijavanje vode kućanstva i bazena te opremljenošću saunom i masažnom kadom. Nalazi se na odličnoj poziciji blizu mora, a udaljena je 9 km od centra Pule i 14km od aerodroma Pula. Nekretnina je vrijedna pažnje i odlična investicija kao kuća za najam. Vlasništvo je uredno 1/1. Kuća će biti useljiva u travnju 2021. godine. Kontakt info FILIP CRNJAC +385916001216 ROBERTA POROPAT +385955283152 ID KOD AGENCIJE: IS2193

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 541309  
Agency ref id: IS2193