

Okolica Pazina, stambeno poslovni objekt na frekventnoj lokaciji, Pazin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Okolica Pazina, stambeno poslovni objekt na frekventnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	400 m ²
Arsa Ölçüsü:	1510 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	2
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pazin
Şehir alanı:	Rusijani
Poštanski broj:	52000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi: U okolicı Pazina, u centru Istarske županije, u blizini novog dijela zaobilaznice koja se gradi, smještena je samostojeća kuća u funkciji stambeno-poslovnog objekta na tri etaže (prizemlje, I kat i tavan). Direktan pristup kamiona s prometnice na kompletno ograđenu i alarmom osiguranu okućnicu te automatska rasvjeta čine ovaj objekt vrlo pogodnim za razne proizvodne, prerađivačke i trgovačke djelatnosti. Objekt je registriran pri Ministarstvu poljoprivrede, novi vlasnik može odmah krenuti sa svojom djelatnošću. U prizemlju je radni i skladišni prostor, opremljen prvenstveno za preradu živežnih namirnica: ribe, mesa, voća, povrća; proizvodnju vina, pića, hrane, prvenstveno zbog četiri komore (tri + režim, jedna - režim) za skladištenje, no nije uvjet, objekt se može koristiti i za skladištenje ili proizvodnju ostalih neprehrambenih proizvoda. U prizemlju se

također nalazi 1 ured, wc i tuš zasebno. Na katu je stambeni dio- idealan za smještaj radnika ali i za obiteljski život. Na katu su smještene 3 veće spavaće sobe i 1 manja spavaća soba,terasa, kuhinja sa blagavaonicom, kupaonica, spremište. Postoji mogućnost adaptacije potkrovlja od cca 60 m2. Objekt uz vodovodni priključak ima i vlastitu cisternu (spremik) za vodu, industrijsku struju te septik za odvodnju. Idealna poslovna mogućnost, samostojeći objekt kompletno ograđen, sa direktnim prilazom za kamione. ID KOD AGENCIJE: IS1493

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 541515

Agency ref id: IS1493