

## OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Samostojeća kuća sa dva stana, Malinska-Dubašnica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Samostojeća kuća sa dva stana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	565,000.00 €
Gönderildi:	15.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1996
Son Güncelleme:	2017

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



### Park

Otopark sayisi: 4  
Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi: OTOK KRK, MALINSKA (okolica) - Samostojeća kuća sa dva stana U mirnom dijelu okolice Malinske na otoku Krku nudi se ova lijepa samostojeća kuća sa dva stana i podrumom ukupne površine od 250 m2. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, kata, velike okućnice sa vrtom te vrtnom kućicom koja se koristi kao drvarnica, natkrivenog parkinga za dva vozila te dodatno još dva parking mjesta. Također kuća posjeduje gušternu zapremnine 10m3, idealno za zalijevanje raznih mediteranskih kultura zasadenih u vrtu te okućnici. Prizemlje čine hodnik, dvije spavaće sobe, kupaona, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom. Natkriveno vanjsko stubište vodi do prvog kata. Prvi kat se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaone, dnevnog boravka, kuhinje te prostrane natkrivene terase površine 27m2. Moramo istaknuti kako je kuća građena osmišljeno, sa dobrim rasporedom prostorija te da je 2017 g. promijenjena kompletna stolarija, a ugrađena je vrhunska PVC stolarija iz Slovenije, te nova stiropor fasada. Kuća je kompletno namještena, električno centralno grijanje, peć na drva, hidrofor. Prilika za kupnju nekretnine koja se može koristiti u vlastite svrhe i/ili turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25454

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 541641  
Agency ref id: 25454  
İrtibat telefonu: +385 91 726 1918