

ISTRA, MEDULIN - Luksuzna vila s pogledom na more, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, MEDULIN - Luksuzna vila s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	480 m ²
Arsa Ölçüsü:	633 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	5
Fiyat:	2,200,000.00 €
Gönderildi:	05.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, MEDULIN - Luksuzna vila s pogledom na more Na najjužnijoj točki poluotoka Istre smjestio se primorski dragulj - gradić Medulin, jedan od najpoznatijih reprezentata istarskog turizma. Središte je to popularne Medulinske rivijere, izgrađene na ostacima prapovijesnih naselja, koja obuhvaća okolna vrlo atraktivna mjesta; Premantura, Pješćana Uvala, Pomer, Vinkuran, Vintijan, Valbonaša i Banjole. To se područje diči i s medulinskim arhipelagom s 11 nenastanjenih otoka i otočića. Cjelokupno idilično područje predstavlja izuzetnu, u značajnoj mjeri očuvanu ambijentalnu vrijednost. Taj idealan spoj prirode i povijesti već stoljećima ne gubi sjaj. Razlog tome su blaga mediteranska klima,
-----------	--

impozantni park prirode, arheološka nalazišta, čarobni vidici, pješčane i bijele šljunčane plaže u modrozelenim uvalama, borove šume i suvremena ribarska naselja puna istarske tradicije, kulturnih zbivanja i široke ponude dinamične aktivnosti. U jednom od naselja općine Medulin, prodaje se luksuzna vila s pogledom na more. Ova iznimna vila modernog dizajna kvalitetno je građena. Svaka prostorija je pažljivo namještena sofisticiranim ultra-modernim dizajnom a staklene stijene pružaju prostoru preplavljenost prirodnim svjetlom. Stambeni prostor raspoređen je preko tri etaže. Prizemljem dominira prostrani dnevni boravak, blagovaonica i visokokvalitetno opremljena kuhinja u otvorenom konceptu s izlazom na terasu. Prizemlje sadrži još ostavu i toalet. Na prvom katu nalaze se četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonama. Svaka soba ima izlaz na terasu s koje se pruža fantastičan pogled na more. Na drugom katu nalazi se spavaća soba s vlastitom kupaonicom, teretana, wellness zona sa saunom i kupaonicom i prostrana terasa s jacuzzijem i pogledom na more i park prirode Kamenjak koji se nalazi u blizini vile. Uz vilu nalazi se bazen površine 40 m² sa sunčalištem, jacuzzi i grill zona. Okućnica je ograđena i uređena. Ova vila je zbog svoje izuzetne lokacije i njezinog luksuznog uređenja idealna prilika za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14859

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 541681
Agency ref id: 14859