

## Lovran - lijepa obiteljska kuća s prekrasnim pogledom na more, Lovran, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Lovran - lijepa obiteljska kuća s prekrasnim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	269 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	497 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2006
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



### Park

Garaj: evet  
Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi:

Novija obiteljska kuća u mirnom dijelu, nekoliko minuta vožnje od centra Lovrana. Kuća se sastoji od dva zasebna stana i potkrovlja. U prizemlju je stan 114 m<sup>2</sup>, a na katu stan od 91 m<sup>2</sup>, garažni prostor u suterenu, te prostor u potkrovlju (spavaća soba). Prekrasan, otvoren pogled na more, nekretnina za svakoga tko voli mir i komfor. U cijenu kuće uključen je i sav namještaj, vrlo kvalitetan i malo korišten. Kuća je atraktivna i kao turistički objekt, sadašnji vlasnici ostvaruju značajan prihod od turista u posljednjih nekoliko godina. Vrijedno pogledati !  
Newer family home in a quiet neighbourhood, a few minutes by car from the town centre of Lovran. The house consists of two separate apartments and a loft. The ground floor features an apartment with an area of 114 m<sup>2</sup>, while on the 1st floor there is an apartment of 91 m<sup>2</sup>. There is also a garage in the basement and a loft area (bedroom). Stunning open sea views, the perfect property for anybody looking for some peace and quiet. The price includes all of the furniture, which is of very high-quality and barely used. The house is also perfect as a rental for tourists, and the present owners have been generating a solid income from tourism in the past few years. Worth a look! ID KOD AGENCIJE: 12716

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 542511  
Agency ref id: 12716