

## Građevinsko zemljište na samo desetak minuta iznad Opatije, a opet u oazi zelenila, netaknute prirode, Matulji, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Građevinsko zemljište na samo desetak minuta iznad Opatije, a opet u oazi zelenila, netaknute prirode
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1139 m <sup>2</sup>
Fiyat:	136,680.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Tanım

Ek bilgi:	Građevinsko zemljište ukupne je površine: 1.139 m <sup>2</sup> . Parcela ima pristup na javnu prometnicu priključak na vodu, struju, kanalizaciju, plin. Objekt je spreman za gradnju sa svom potrebnom plaćenom dokumentacijom: lokacijska, građevinska, uključivanje na plin, sanitarnu kanalizaciju... kao i sam građevinski projekt "Eko-kuće": Atraktivnost projekta kuće proizlazi iz jednostavne prostorne koncepcije i bazena na južnom pročelju objekta s kojeg se pogled pruža prema morskoj vizuri. Prizemlje površine 96,35 m <sup>2</sup> obuhvaća prostor za jacuzzi opremljen sanitarnim pomoćnim prostorima, dnevni boravak, kuhinju, blagovaonu i knjižnicu. Prostori su otvoreni i neopterećeni zidovima, a opet odvojeni nivoima podnih površina. Moderan dizajn interijera oslobađa ga od nepotrebnih detalja, dok
-----------	--

mogućnost korištenja boja u detaljima interijera pruža razigranost i toplinu prostora. Kat kuće obuhvaća 4 sobe, dvije kupaonice, hodnik te garderobu. Raspored i komfor prostorija omogućava da se kuća koristi kao obiteljski objekt za stanovanje, ali i kao objekt za bavljenje turizmom. Za sva pitanja s povjerenjem se obratite: MAURO STARAJ - Agent s licencom TEL: +385 98 713 807 E-MAIL: mauro.staraj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: Z10117

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 542550  
Agency ref id: Z10117