

## 2 KUĆE SA BAZENOM, SUPER LOKACIJA OKOLICA LABINA, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	2 KUĆE SA BAZENOM, SUPER LOKACIJA OKOLICA LABINA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	500 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2000 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	6
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1997
--------------	------



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Tanım

Ek bilgi:	Svega par kilometara od centra Labina u predgrađu smjestila se parcela ukupne površine 4000 m <sup>2</sup> na kojoj se nalaze dvije kuće, jedna je završena i u fazi je najma za turiste a druga je u rohbau fazi sa bazenom. 1. ZAVRŠENA KUĆA KOJA SE IZNAJMLJUJE: - ukupna površina kuće je 500 m <sup>2</sup> na tri kata - cijelo prizemlje je poslovni prostor, 166 m <sup>2</sup> - na katu je veliki stan od 166 m <sup>2</sup> koji se sastoji od tri spavaće sobe, dva kupatila, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona, špajza i četiri terase - drugi kat također 166 m <sup>2</sup> ima pet spavaćih soba, četiri kupatila, kuhinja sa blagovaonom i špajza... moguće je promijeniti raspored i napraviti kompletan
-----------	--

veliki stan - kuće ima centralno grijanje i prodaje se kompletno namještena - postoji mogućnost kupnje samo te kuće sa 2000 m<sup>2</sup> okućnice i tada je cijena 650 000 € 2. KUĆA U ROHBAU FAZI - završen je podrum i prvi kat - toj kući bi pripao bazen ako se kuće prodaju posebno - cijena samo te kuće sa bazenom bi bila 150 000 € - u cijeni je i projekt za kuću - pripadajuća okućnica bi bila također 2000 m<sup>2</sup> AKO SE KUPE OBJE KUĆE NA PARCELI OD 4000 m<sup>2</sup> KUPOPRODAJNA CIJENA IZNOSI 750 000 €, MOŽE I SVAKA KUĆA ZASEBNO SA PARCELOM OD 2000 m<sup>2</sup> , S TIME DA BAZEN PRIPADA KUĆI U ROHBAU FAZI. Do kuće je asfaltiran put i gradska rasvjeta. ID KOD AGENCIJE: 11460

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 542843  
Agency ref id: 11460