

## Kuća sa pogledom na more, Barbariga, Istra, Vodnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | M&M Legal  |
| Ekle:         | M&M  |
| Soyad:        | Legal  |
| Firma Adı:    | M&M LEGAL  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ek E-posta:   | <a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Istarska županija  |
| City:         | Labin  |
| City area:    | Labin  |
| Posta Kodu:   | 52220  |
| Adres:        | Rudarska ulica 1   |
| Mobile:       | +38598575313   |
| Phone:        | +385915301334  |
| Hakkımızda:   | MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.<br>The activity includes:<br>- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)<br>- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)<br>- mediation in real estate transactions - buying and selling |
| Reg No.:      | 106/2021   |

## Liste ayrıntıları

## Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | Kuća sa pogledom na more, Barbariga, Istra |
| Emlak:         | Satılık                                    |
| Ev tipi:       | bağımsız                                   |
| Metre Kare:    | 230 m <sup>2</sup>                         |
| Arsa Ölçüsü:   | 497 m <sup>2</sup>                         |
| Yatak Odaları: | 6  |
| Banyolar:      | 3  |
| Fiyat:         | 375,000.00 €                               |
| Gönderildi:    | 09.11.2023                                 |

## Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 1997 |
|--------------|------|

## Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Vodnjan           |
| Poštanski broj:      | 52215             |

## İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

## Ek Bilgi

|                     |   |
|---------------------|---|
| Enerji verimliliği: | D |
|---------------------|---|

## Isıtma

|                 |      |
|-----------------|------|
| Merkezi ısıtma: | evet |
|-----------------|------|



## Park

|                 |      |
|-----------------|------|
| Garaj:          | evet |
| Otopark sayısı: | 3    |

## Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Predstavljamo ovu simpatičnu kuću na dobroj lokaciji koja uz malo ulaganja može postati prava investicija za najam. U prizemlju kuće nalazi se apartman s jednom spavaćom sobom. U drugom djelu prizemlja nalazi se dnevni boravak, kupaonica, |
|-----------|--|

veřeraj i kotlovnica. Moguće je napraviti još jedan apartman od navedenog prostora. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat na kojem se nalazi dnevni boravak sa izlazom na prostranu natkrivenu terasu s otvorenim pogledom, kuhinja i blagovaonica, spavaća soba, radna soba te kupaonica. Unutarnjim stepenicama dolazimo na drugi kat gdje se nalazi spavaća soba i kupaonica. Iz spavaće sobe izlazimo na natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na more. U dvorištu kuće nalazi se garaža veličine 38 m<sup>2</sup> i natkrivena terasa. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje. Vrijedi pogledati. Više detalja na upit. ID KOD AGENCIJE: 1399

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 543677  
Agency ref id: 1399