

## ISTRA, PULA Penthouse na mirnoj i odličnoj lokaciji!, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PULA Penthouse na mirnoj i odličnoj lokaciji!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	119 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	345,000.00 €
Gönderildi:	05.07.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Valdebek
Poštanski broj:	52100



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, PULA Penthouse na mirnoj i odličnoj lokaciji! U prodaji Vam predstavljamo novi projekt na vrlo mirnoj lokaciji ali u blizini svih važnih sadržaja za svakodnevni život. Predmetni stan je prostrani penthouse koji se nalazi se u manjoj zgradi na drugom katu i novim vlasnicima pruža 112,55 m <sup>2</sup> stambenog prostora + spremište 2.09 m <sup>2</sup> + dva parking mjesta po 2,50 m <sup>2</sup> Mogućnost kupnje garaže uz nadoplatu. Gradnja je započela , a očekivani rok za završetak je 7/24. Stan se sastoji od hodnika, open space dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu , dvije spavaće sobe i kupaonice. TEHNIČKI OPIS: PVC stolarija u antracit boji Troslojno staklo Električne rolete Keramika
-----------	--

Klima uređaji Podno grijanje uz nadoplatu Proces plaćanja je omogućen u fazama, dok postoji mogućnost i dijela kredita uz prethodno odobrenje investitora. Prodavatelj je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen poreza na promet nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25533

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 543720  
Agency ref id: 25533