

OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište za vilu s bazenom blizu Opatije s građevinskom dozvolom, pogled na more, Opatija - Okolica, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište za vilu s bazenom blizu Opatije s građevinskom dozvolom, pogled na more
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	650 m ²
Fiyat:	390,000.00 €
Gönderildi:	05.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Tanım

Ek bilgi: OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište za vilu blizu Opatije s građevinskom dozvolom, pogled na more Posređujemo u mogućnosti kupnje prekrasnog zemljišta za izgradnju kuće blizu Opatije. Radi se o građevinskom zemljištu od 650m² s ishodovanom građevinskom dozvolom za modernu vilu veličine 417m² s vlastitim bazenom. Građevinski teren smjestio se u privatnoj ulici s izuzetno kvalitetnim susjedstvom samo 3 minute vožnje od plaže Ičići. Ulica je okružena zelenilom planine Učka te prekrasnim panoramskim pogledom na more. Buduća vila sastojati će se prema projektu od suterena s wellness zonom te izlazom na vlastiti bazen, open space velikog prizemlja i prvoga kata sa spavaćim sobama. (SVEUKUPNO 4 SPAVAĆE SOBE, 4 KUPAONICE + 1 WC !) Spomenuti pogled je fantastičan, a uzvišena pozicija garantira pogled zauvijek. Do terena jeste struja i voda te se s gradnjom može početi odmah. Nekoliko metara od zemljišta počinje poljoprivredna zona gdje nema gradnje, time je osigurano mirno okruženje. Vožnja do mora jeste 1.8km, a put nizbrdo od 900 metara (zračna linija također) traje oko 10 minuta pješice. Fantastična mogućnost za izgradnju privatne

vile s bazenom u Ičićima, najljepše mjesto uz Opatiju. Poštovani klijenti,
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25517

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 543733
Agency ref id: 25517