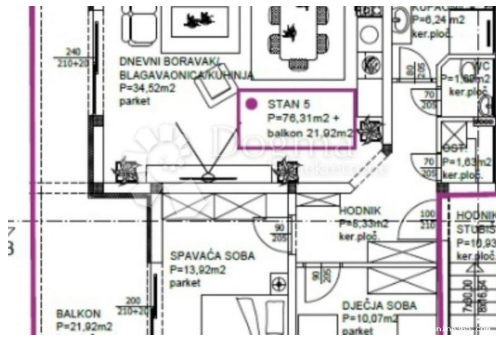


## Privlaka, novogradnja S5, dvosoban, Privlaka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Privlaka, novogradnja S5, dvosoban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	98 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Balkon Alan:	21 m <sup>2</sup>
Fiyat:	320,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023
Son Güncelleme:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Privlaka
Şehir alanı:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi: Prodajemo moderne stanove u novogradnji u Privlaci. Stanovi su smješteni u dvije

manje zgrade i spoj su modernog dizajna i kvalitete. Stan (S5) smješten je na prvom katu u drugoj zgradi u kojoj je ukupno 6 stanova. Stan ima odličan raspored i 76,32m2 unutrašnjeg prostora . Sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka -udobnan i moderan životni prostor koja se nastavlja na balkon od 21,92m2, te je ukupna površina stana 98,23m2. Tu su i dvije prostrane spavaće sobe od kojih veća ima izlaz na balkon, zatim kupaonica s wc-om, dodatni wc, hodnik i ostava. Stanovi imaju podno grijanje i dizalice topline te po jedno vanjsko parking mjesto. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo oko 200m od mora. Privlaka je idealna destinacija za obiteljski odmor, mjesto poznato po svojim pješčanim plažama. Useljenje je planirano za travanj 2024. Stan je zbog svoje lokacije idealna prilika za obiteljski životje ali je i poželjna turistička nekretnina. Ne propustite priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ich im ersten Stock im zweiten Gebäude mit insgesamt 6 Wohnungen. Die Wohnung verfügt über eine hervorragende Aufteilung und eine Innenfläche von 76,32 m2. Es besteht aus Küche, Esszimmer und Wohnzimmer – ein komfortabler und moderner Wohnraum, der sich bis zum Balkon von 21,92 m2 fortsetzt, und die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 98,23 m2. Außerdem gibt es zwei geräumige Schlafzimmer, von denen das größere einen Ausgang zum Balkon hat, dann ein Badezimmer mit Toilette, eine zusätzliche Toilette, einen Flur und einen Abstellraum. Die Wohnungen verfügen über Fußbodenheizung und Wärmepumpen sowie jeweils einen Außenstellplatz. Die Wohnung befindet sich in einer tollen Lage, nur ca. 200m vom Meer entfernt. Privlaka ist ein ideales Reiseziel für einen Familienurlaub, ein Ort, der für seine Sandstrände bekannt ist. Der Einzug ist für April 2024 geplant. Aufgrund seiner Lage ist die Wohnung eine ideale Gelegenheit für das Familienleben, aber auch eine begehrte Touristenimmobilie. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie wenden Sie sich bitte an: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000615

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 543789  
Agency ref id: DA1000615