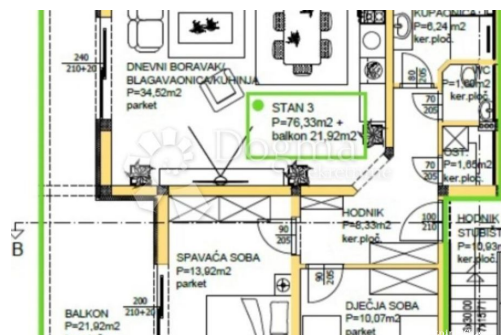


## S3.stan novogradnja.Privlaka,dvosoban s vrtom, akcija, Privlaka, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dogma Nekretnine   |
| Ekle:         | Dogma  |
| Soyad:        | Nekretnine   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | S3,stan novogradnja,Privlaka,dvosoban s vrtom, akcija |
| Emlak:         | Satılık   |
| Metre Kare:    | 98 m <sup>2</sup>                                     |
| Kat:           | 1   |
| Kat Sayısı:    | 2   |
| Yatak Odaları: | 3   |
| Banyolar:      | 1   |
| Bahçe boyutu:  | 45 m <sup>2</sup>                                     |
| Balkon Alan:   | 21 m <sup>2</sup>                                     |
| Fiyat:         | 292,500.00 €  |
| Gönderildi:    | 15.04.2024  |

### Durum

|                 |      |
|-----------------|------|
| Yeni yapı:      | evet |
| Oluşturuldu:    | 2023 |
| Son Güncelleme: | 2024 |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Privlaka          |
| Şehir alanı:         | Privlaka          |
| Poštanski broj:      | 23233             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 1 |
|-----------------|---|

### Tanım

## Ek bilgi:

Prodajemo moderne stanove u novogradnji u Privlaci. Stanovi su smješteni u dvije manje luksuzne zgrade. Ovaj predivni stan (S3) smješten je na prvom katu u drugoj zgradi u kojoj je ukupno 6 stanova. Stan ima 76,33m2 unutrašnjeg prostora i sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka koji čine jednu prostranu cjelinu koja se nastavlja na balkon od 21,92m2, a dodatni prostor za boravak vani pruža i vrt od cca45m2. Tu su idvije prostrane spavaće sobe od kojih veća ima izlaz na balkon, zatim kupaonica s wc-om, dodatni wc, hodnik i ostava. Stanovi imaju podno grijanje i dizalice topline te po jedno vanjsko parking mjesto. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji samo oko 200m od mora. Privlaka je idealna destinacija za obiteljski odmor, mjesto poznato po svojim pješčanim plažama. Useljenje je planirano za travanj 2024. Stan je zbog svoje lokacije idealna prilika za obiteljski životje ali je i poželjna turistička nekretnina. Ne propustite priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268

danjela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com We are selling modern apartments in a new building in Privlaka. The apartments are located in two less luxurious buildings. This beautiful apartment (S3) is located on the first floor in the second building, which has a total of 6 apartments. The apartment has 76.33 m2 of interior space and consists of a kitchen, dining room and living room that form one spacious unit that continues to a balcony of 21.92 m2, and a garden of approx. 45 m2 provides additional space for living outside. There are two spacious bedrooms, the larger of which has access to the balcony, a bathroom with a toilet, an additional toilet, a hallway and a storage room. The apartments have underfloor heating and heat pumps and one outdoor parking space each. The apartment is in a great location, only about 200m from the sea. Privlaka is an ideal destination for a family vacation, a place known for its sandy beaches. Moving in is planned for April 2024. Due to its location, the apartment is an ideal opportunity for family life, but it is also a desirable tourist property. Don't miss the opportunity. FOR ADDITIONAL INFORMATION AND VIEWING OF THE PROPERTY, CONTACT: DANIELA STOJČINOVIĆ GSM: +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000612

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 543798  
Agency ref id: DA1000612