

## DRAŽICE - STAMBENO POSLOVNA KUĆA S VELIKIM POTENCIJALOM, Jelenje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	DRAŽICE - STAMBENO POSLOVNA KUĆA S VELIKIM POTENCIJALOM
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	800 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	299,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Jelenje
Şehir alanı:	Dražice
Poštanski broj:	51218

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Samo u ponudi Dogme u prodaji je samostojeća poslovno-stambena kuća na Grobniku, naselju Dražice, koja se nalazi na izvrsnoj lokaciji. Kuća se proteže na parceli od 900 m<sup>2</sup> i ima pristup s glavne i sporedne ceste. Ukupna netto stambena površina kuće iznosi 400 m<sup>2</sup>. Prizemlje kuće je predviđeno za poslovni prostor i može biti različite mogućnosti upotrebe kao radiona, izložbeni prostor ili skladište. Također, u prizemlju se nalazi i jedna potpuno uređena stambena jedinica koja može poslužiti kao privatni stan za vlasnike ili dodatni prostor za potencijalne stanare. Na katu kuće nalaze se 4 prostrane spavaće sobe i dnevni dio koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Ovaj kat nudi dovoljno prostora za udoban život, a funkcionalno je odvojen od poslovnog prostora u prizemlju. Kuća također sadrži neuređeno visoko potkrovlje površine 80 m<sup>2</sup> koje se može prilagoditi prema potrebama budućih vlasnika. Roh bau verzija omogućava</p>
-----------	--

kreativnost u uređenju i dodatnom proširenju stambenog prostora ili prilagodbi za druge svrhe. S obzirom na veličinu parcele i izvrsnu lokaciju, ova kuća ima značajan potencijal. S određenim ulaganjima i kreativnošću, može postati izvrsna nekretnina koja nudi različite mogućnosti stambenog i poslovnog prostora. Pozicija na Grobniku, Dražicama, čini je atraktivnom zbog svoje blizine raznim sadržajima, prometnoj povezanosti i potencijalu za razvoj. Za ogled i informacije, kontaktirajte direktno agente: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: 15758

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 543848  
Agency ref id: 15758