

## Umag, okolica! Moderan stan sa okućnicom na 200 m do mora!, Umag, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Umag, okolica! Moderan stan sa okućnicom na 200 m do mora!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	93 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	515,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Savudrija
Poštanski broj:	52470



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Asansör: evet

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Umag, okolica! Na samo par minuta voženje od grada Umag, na svega 200 metara od mora nalazi se ova prekrasni moderni stan sa velikom okućnicom! Stan je smješten u prizemlju nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 93 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika dvije terase od ukupno 10 m2 sa kojih se pruža predivan pogled na more i maslinike. Građen je od visokokvalitenih materijala sa podnim grijanjem na toplinsku pumpu i hlađenjem na klima uređaje. Stanu pripada okućnica površine od 78 m2, 1 parkirno mjesto na korištenje, vlastito spremište te se nudi mogućnost kupnje i uređenog podruma kvadrature između 33-37 m2 sa wc-om. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ovaj stan je odlična prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu za stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 3 minute lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Umaga udaljen je na 10 min lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-671

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 543870

Agency ref id: 1027-671

İrtibat telefonu: +38552210824