

## Idealna obiteljska kućica, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Idealna obiteljska kućica
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	90 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	78 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1967
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Šikići
Poštanski broj:	52100



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Kuća u Šikićima, Pula, predstavlja iznimno udoban dom površine 90 m <sup>2</sup> , uz okućnicu od 78 m <sup>2</sup> . Osim samog stambenog prostora, dvorište nudi dodatne funkcionalnosti, uključujući malu ostavu (12m <sup>2</sup> ) koja se može prilagoditi prema potrebama budućih vlasnika. Taj prostor može poslužiti kao ostava, ljetna kuhinja, ured ili bilo koji drugi prostor prema njihovim željama. U dvorištu se također
-----------	--

nalazi natkrivena terasa, idealna za uživanje na otvorenom i druženje s obitelji i prijateljima. U prizemlju kuće nalazi se dobro osmišljen raspored prostorija. Spavaća soba opremljena je vlastitim wc-om i prostranim ugradbenim ormarom, pružajući udobnost i privatnost. Moderna kuhinja opremljena je svim aparatima te je iznimno prostrana, dok prostrani dnevni boravak s blagovaonicom pruža ugodno središte obiteljskog okupljanja. Stepenicama se penjemo na prvi kat gdje nas dočekuje velika galerija, što dodatno pridonosi organizaciji i pohrani stvari. Moderno uređeno kupatilo pruža udobnost i luksuz, dok se spavaća soba na ovom katu ističe podnim grijanjem, klima uređajem te izlazom na terasu. Terasa omogućava uživanje u svježem zraku i pogledu na okoliš. Ova kuća je dodatno unaprijeđena novom fasadom, PVC stolarijom i krovom, što pridonosi energetskej učinkovitosti i dugotrajnosti. Sve ove karakteristike čine ovu kuću u Šikićima izuzetno privlačnim i funkcionalnim domom. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510198

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 544085  
Agency ref id: IS1510198