

## PRODAJA, VILA, POREČ, 172 M2, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PRODAJA, VILA, POREČ, 172 M2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	172 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	778 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	630,000.00 €
Gönderildi:	14.11.2023

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Poreč  
Şehir alanı: Fuškulin  
Poštanski broj: 52440



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: PRODAJA, VILA, FUNTANA/POREČ, 172 M2 Prodajemo prekrasnu samostojeću vilu u izgradnji u okolici Poreča na parceli veličine 778 m2. Vila se sastoji od prizemlja veličine 92 m2 i kata veličine 80 m2. Prizemlje se sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaćom sobom, wc-om, kupaonom, tehničkom sobom i natkrivenom terasom te bazenom veličine 32 m2. Kat vile se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonu i terasu. Bazen će biti obložen keramikom, hlađenje vile preko klima uređaja, grijanje podno, stolarija s alu roletama antracit dok će fasada biti kombinacija s rustikalnim kamenom. Početak gradnje siječanj 2024 godine. Vlasništvo uredno. Cijena 630.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 4684

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 544519  
Agency ref id: 4684