

Kozala, građe. zemljište od 1800 m2 s važećom gra. dozvolom, predivan pogled, Rijeka, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle:	Predrag
Soyad:	Dilenardo-Zamlić
Firma Adı:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi:	http://www.opatijanekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Maršala Tita 88/1
Mobile:	+385(0)92 28 46 230
Phone:	+385(0)51 277-401
Hakkımızda:	Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kozala, građe. zemljište od 1800 m2 s važećom gra. dozvolom, predivan pogled
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1822 m ²
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	14.11.2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Kozala
Poštanski broj:	51000



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi:	Kozala, građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, panoramski pogled na cijeli Kvarner. Na izuzetnoj lokaciji, svega 1500 m zračne linije od mora, u gradu, na ponudi je građevinsko zemljište od 1822 m2 s važećom građevinskom dozvolom za vilu od 320m2 BRP-a, s bazenom. Asfaltirani prilaz, uzidani potporni zidovi prve faze pripremnih zemljanih radova, sve komunalije uz teren. Predani su papiri za dopunu i izmjenu građevinske dozvole za stambeni objekt sa 6 stambenih jedinica. U okruženju obiteljske kuće, mirno, a izgrađeno područje, neometani i panoramski pogled na more i otoke. ID KOD AGENCIJE: 340-Z2707
-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	544543
Agency ref id:	340-Z2707