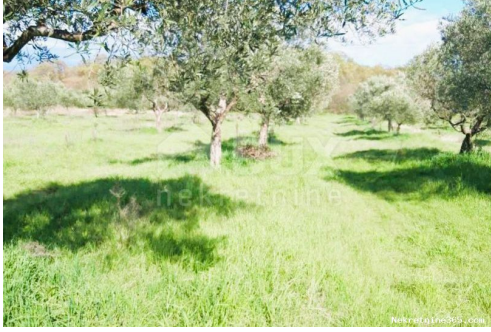


## ISTRA, BALE - Prostrano zemljište sa maslinama, blizina mora i pogled na more, Bale, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, BALE - Prostrano zemljište sa maslinama, blizina mora i pogled na more
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	16169 m <sup>2</sup>
Fiyat:	240,000.00 €
Gönderildi:	06.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Bale
Şehir alanı:	Bale
Poštanski broj:	52211



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, BALE - Prostrano zemljište sa maslinama, blizina mora i pogled na more Prodaje se prostrano poljoprivredno zemljište koje se nalazi nedaleko od pitoresknog gradića Bale. Ukupna površina zemljišta iznosi imponantnih 16,169 m<sup>2</sup>, pružajući izuzetne mogućnosti za raznovrsne poljoprivredne aktivnosti. Zemljište se dijeli na dva segmenta, obogaćena različitim voćnjacima. Na jednom dijelu dominiraju voćke poput oraha, krušaka i žižula, dok se na drugom dijelu smješta oaza mira - oko 200 maslina. Posebno treba istaknuti da među njima nalazi se otprilike 60 starih maslina, čije korijene možemo pratiti unatrag više od stoljeća. Većinom su sorti buža, a manji dio čini sorta karbonaca. Orientacija zemljišta prema jugu i povišeni teren pružaju nevjerojatan pogled prema moru, koje je udaljeno samo 5 km. Ovaj dragulj s maslinicima nudi savršenu ravnotežu između mirnog ruralnog okruženja i blizine Jadranskog mora. Od Bala je udaljeno svega 2km. Pristup zemljištu omogućen je putem kvalitetne asfaltirane ceste, čime se osigurava jednostavan i praktičan pristup ovom zemljištu prepunom potencijala. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 25703</p>
-----------	---

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	544840
-----------------------	--------

Agency ref id: 25703