

## ZADAR,PRIVLAKA - Troetažni stan z bliini mora, S4, Privlaka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR,PRIVLAKA - Troetažni stan z bliini mora, S4
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	90 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	290,500.00 €
Gönderildi:	15.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Privlaka
Şehir alanı:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ZADAR,PRIVLAKA - Troetažni stan z bliini mora, S4 Prodaje se troetažni stan koji se prostire na prizemlju, prvome katu te ima izlaz na krovnu terasu te je udaljen 100m od mora. Stan se sastoji od prizemlja na kojem se nalazi prostran dnevni boravak s blagavaonicom te kuhinja i WC, cijeli prostor je otvoren i prozračan. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonice. Uz spomenuto, stan posjeduje vrt i terasu kao i jedno parkirna mjesto. Planirani zavrsetak gradnje ljeta 2024. Kupac ne placa porez na promet nekretnina! Ovaj projekt sastoji se od 6 urbanih vila u dvije stamebene zgrade sa prostranim vrtovima i krovnim terasama sa pogledom na more. Svakoj jedinici pripada jedno ili dva parkirna mjesto. Konstrukcija: Armirano - betonske međukatne ploče Nosivi zidovi od opeke debljine 25cm Pregradni zidovi od opeke debljine 10cm Vanjska stolarija: Energetski učinkovita aluminijska stolarija sa dvoslojnim staklom Električne vanjske rolete Komarnici na svim prozorima Grijanje i hlađenje: Podno grijanje u kupaonama Multi - split sistem klima uređaja Priprema za kamin Dodatna oprema: Priprema za jacuzzi na krovnoj terasi Priprema za solarni tuš na krovnoj terasi</p>
-----------	---

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25686

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 544851  
Agency ref id: 25686  
İrtibat telefonu: +385 91 480 8808