

## Stoja, dvosoban stan u prizemlju sa vrtom!, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Stoja, dvosoban stan u prizemlju sa vrtom!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	77 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	280,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1988
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Stoja
Poştanski broj:	52100



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Pula, Stoja Ovaj stan smješten je u najtraženijem i atraktivnijem kvartu u Puli. More je udaljeno samo 500 metara, isto kao i najljepše Pulske šetalište Lungomare. Također na 500 metara od stana se nalaze razne trgovine, restorani, parkovi, škola i sve ostalo potrebno za svakodnevni život. Stan se smjestio u prizemlju zgrade te se sastoji od ulaznog hodnika, koji dijeli spavaći i dnevni dio stana. U spavaćem dijelu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe te velika kupaonica kao i poseban gostinjski wc. U nastavku se dolazi u dnevni dio stana koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice te dnevnog boravka koji ima izlaz na vlastiti vrt u kojem možete pronaći i vinovu lozu. Također iz vrta se može izaći na ulicu kao i obrnuto što dodaje praktičnosti stana. Besplatan parking nalazi se oko zgrade, a u podrumu se nalazi i spremište. Ovaj stan ima sve potrebno za obiteljski život na odličnoj lokaciji. Također iz istih razloga, uz manja ulaganja, mogao bi se koristiti kao i izvrsna investicija te omogućuje brz povrat investicije kroz turističku rentu. Ovo je jedinstvena prilika da posjedujete stan u jednom od najsadržajnijih kvartova u Puli! ID KOD AGENCIJE: 1037-181

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 545230  
Agency ref id: 1037-181  
İrtibat telefonu: +38552210824