

## Novigrad okolica, stan sa dvije jedinice na mirnoj lokaciji!, Novigrad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Novigrad okolica, stan sa dvije jedinice na mirnoj lokaciji!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	113 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	290,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2003
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad

Şehir alanı: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Novigrad okolica Nekoliko minuta vožnje od grada Novigrada, smješten na mirnoj lokaciji nalazi se ovaj izuzetni stan! Stan se sastoji od 2 stambene jedinice - jedne u prizemlju, a druge u suterenu. Ukupna stambena površina iznosi 113.19 m2. Stan u prizemlju se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika te natkrivene terase na kojoj se nalazi ljetna kuhinja, kupaonica i ostava. Vanjskim stepenicama se dolazi do suterena koji je uređen kao još jedna stambena jedinica. Suteran se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, hodnika te ostave. Grijanje je napravljeno putem klima uređaja i peći na pelete. Zelena površina oko stana je na korištenje. Pored samog stana se nalazi parking na korištenje. S obzirom na mirnu lokaciju, stan je idealan za cjelogodišnje stanovanje, ali i za odmor i turističke svrhe. Stan se nalazi u malom i mirnom mjestu udaljenom svega 5 minuta lagane vožnje od Novigrada te lijepih i uređenih plaža. U blizini stana se nalaze i šetnice, biciklističke staze, autocesta, restorani i razni drugi sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-696

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 545242  
Agency ref id: 1027-696