

RIJEKA, SRDOČI - Obiteljska kuća s 3 stana na mirnoj lokaciji, Rijeka, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	RIJEKA, SRDOČI - Obiteljska kuća s 3 stana na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	286 m ²
Arsa Ölçüsü:	740 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	06.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1996
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4

Tanım

Ek bilgi:	RIJEKA, SRDOČI - Obiteljska kuća s 3 stana na mirnoj lokaciji Srdoči su rezidencijalni kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima Kvarnera i Hrvatske. Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina,
-----------	--

banke, poštanskog ureda, parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj kvart izuzetno poželjnim mjestom za život. Relativno noviji riječki kvart možemo opisati kao stambeno naselje koje je tijekom godina uspjelo zadržati svoju tradicijsku priču o povijesti školstva i sporta. Prodajemo kuću površine 286 m² koja se sastoji od više stambenih jedinica na okućnici površine otprilike 750 m². Prizemlje kuće sastoji se od garaže, jednosobnog stana s dnevnim boravkom i jednosobnim klasičnim koji su trenutno spojeni u jedan veći stan (4SKL), također ima dvije kupaonice s wc-om i dva ulaza. U suterenu se nalazi podrum. Na prvom katu se nalazi stan s tri sobe, dnevnim boravkom, kupaonom, terasom i dva balkona s pogledom na more. Potkrovlje kuće može se urediti kao stambeni prostor ili prostor za relaksaciju. Iza kuće se nalazi pomoćni objekt površine 41 m² koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i kupaonice. Pomoćni objekt također ima svoj zasebni prilaz za automobil što otvara mogućnost iznajmljivanja objekta koji je u potpunosti autonoman u odnosu na glavni objekt. Grijanje je etažno na pelete i drva te svaki stan ima svoju peć. Okućnica ima tri parkirna mjesta i garažu za jedan automobil. Okućnica se također sastoji od tri zasebna velika vrta gdje se u jednom nalazi roštilj. Odlična prilika za obitelj koja traži kuću! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25730

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 545370
Agency ref id: 25730