

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 83 m2, 3-soban, Donji Grad, Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 83 m2, 3-soban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	83 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	219,000.00 €
Gönderildi:	21.11.2023

### Durum

Oluşturuldu:	1910.
--------------	-------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi: STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 83 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 83 m2 u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1910. godine i ima ukupno 4 kata. Stan se sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, dvije sobe, kupaonice s wc-om, odvojenog WC-a, hodnika, i balkona. Predivan građanski stan s visinom stropova 3.30 m. Stan se prodaje prazan te mu pripada i spremište u podrumu. Zgrada je dobila potvrdu od nadležnog Ministarstva o odobrenju sredstava za obnovu zgrade u iznosu od milijun i 300.000 EUR-a. Stan se nalazi na odličnoj, mirnoj lokaciji, u neposrednoj blizini, škole, trgovina, tramvaja i ostalih bitnijih sadržaja. Orijentacija: istok - zapad Grijanje: Centralno etažno plinsko Visina stropa: 3.30 m Parking: javni naplatni Cijena stana: 219.000 eura ID KOD AGENCIJE: 4752

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 546113

Agency ref id: 4752