

Medulin - Stan A2, 133m2, 3 sobe, terasa 37m2, Medulin, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Tatjana Orović
E-posta: info@artstore.hr
Ekle: Tatjana
Soyad: Orović
Firma Adı: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@artstore.hr
Web Sitesi: https://www.artstore.hr
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Posta Kodu: 52100
Adres: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Hakkımızda: Art Store d.o.o. ovlaštena je
agencija za posredovanje u
prometu nekretnina sa sjedištem
u Puli sa širokom i kvalitetnom
ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Medulin - Stan A2, 133m2, 3 sobe, terasa 37m2
Emlak: Satılık
Metre Kare: 133 m²
Kat: 1
Kat Sayısı: 2
Yatak Odaları: 4
Banyolar: 3
Teras alanı: 37 m²
Fiyat: 480,000.00 €
Gönderildi: 16.05.2024

Durum

Yeni yapı: evet
Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

Tanım

Ek bilgi:	<p>Projekt stambenih zgrada nalazi se u Općini Medulin, samo nekoliko minuta vožnje od Pule. Na dohvat ruke je poštanski ured, supermarket, škola i vrtić, dom zdravlja, Medulinska riva i mnogobrojne plaže, što je savršeno za stanovanje, ali i turizam. Nadalje, u neposrednoj blizini su brojne popularne atrakcije, kao što su Amfiteatar u Puli koji je udaljen 12 km, arheološko nalazište Vižula udaljeno je 1,5 km, Nacionalni park Brijuni udaljen je 22 km, Rt Kamenjak udaljen je 16 km, i mnoge druge. U projektu su dvije stambene zgrade sa po tri stambene jedinice na svakoj etaži. Planirani početak gradnje je 03/2024. Stan A2, Zgrada A - 1. kat, 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, wc za goste, vešeraj, dnevni boravak povezan sa kuhinjom, te velika terasa koja povezuje cijeli prostor u jednu cjelinu - 37,91 m2. Stanu pripada jedno parking mjesto i garaža veličine 13,75 m2. Svi stanovi bit će opremljeni vrhunskom opremom, u sobama je planiran troslojni hrastov parket, kao i kvalitetne talijanske keramičke pločice većih dimenzija u kuhinji i kupaonicama. Podno grijanje je uključeno u cijenu te će biti postavljeno u svim prostorijama stana. Sve obloge su prilagođene podnom grijanju. Topla voda je regulirana dizalicom topline. U svakoj spavaćoj sobi i dnevnom prostoru bit će klima uređaj s inverterom. Svaka zgrada sadrži svoj vanjski, grijani bazen. Kupac nema obaveze plaćanja porez na promet nekretnina! Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 421</p>
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 546248

Agency ref id: 421