

Medulin, Volme - Apartman sa velikom terasom i pogledom na more, Medulin, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Tatjana Orović
E-posta:	info@artstore.hr
Ekle:	Tatjana
Soyad:	Orović
Firma Adı:	Art Store d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@artstore.hr
Web Sitesi:	https://www.artstore.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Veronska 5
Mobile:	+385995422440
Phone:	+385995422450
Hakkımızda:	Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.:	186/2021
Gizlilik Politikası:	

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Medulin, Volme - Apartman sa velikom terasom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	120 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	465,000.00 €
Gönderildi:	21.11.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole
Poštanski broj:	52203

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin. Kuća je smještena na svega 200 metara od mora dok ostali sadržaji i usluge su na 1.km udaljenosti. Okućnica je veličine 884m2 te nudi kompletan mir i privatnost, a upotpunjuje je veliki bazen od 45m2. Ova atraktivna nekretnina podijeljena je na četiri smještajne jedinice, koje su u potpunosti kvalitetno opremljene. Dva stana nalaze se na prvom katu objekta dok jedan konforan veliki stan se proteže kroz cijeli drugi kat, te još jedan stan smješten je u prizemlju zgrade. Apartman broj 4 smješten je na vrhu zgrade, na drugom katu, što pruža privatnost. Sastoji se od 3 spavaće sobe, 2 kupaone, 2 sobe koje mogu poslužiti kao garderoba ili spremište. Dio sa dnevnim boravkom i kuhinjom je odvojen od spavaćeg dijela. Iz velikog dnevnog boravka se izlazi na tearsu veličine 30m2 sa koje se pruža pogled na more i okoliš. Posebnost ovoh apatmana je svakako terasa namjenjena za zajedničke večeri sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Stanu pripada jedno parking mjesto. Prednost ovog objekta je i kvalitetna gradnja gdje su se koristili vrhunski materijali izrade renomiranih proizvođača. Nekretnina je bogato opremljena, namještena te se kao takva i prodaje. Objekt je kategoriziran sa četiri zvjezdice te je osim za stanovanje, pogodan I za mogućnost dodatne zarade kroz koncept turističkog objekta te je i u tom smislu izrazito atraktivna za investitore u turističkoj branši. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve</p>
-----------	---

informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440
+385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 414

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 546254
Agency ref id: 414