

Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Tatjana Orović
E-posta:	info@artstore.hr
Ekle:	Tatjana
Soyad:	Orović
Firma Adı:	Art Store d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@artstore.hr
Web Sitesi:	https://www.artstore.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Veronska 5
Mobile:	+385995422440
Phone:	+385995422450
Hakkımızda:	Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.:	186/2021
Gizlilik Politikası:	

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Medulin, Volme - Atraktivna kuća u blizini marine i plaže
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m ²
Arsa Ölçüsü:	884 m ²
Yatak Odaları:	10
Fiyat:	1,600,000.00 €
Gönderildi:	22.05.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija

Şehir: Medulin
Şehir alanı: Banjole
Poštanski broj: 52203

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 4

Tanım

Ek bilgi: Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin. Kuća je smještena na svega 200 metara od mora dok ostali sadržaji i usluge su na 1.km udaljenosti. Okućnica je veličine 884m2 te nudi kompletan mir i privatnost, a upotpunjuje je veliki bazen od 45m2. Ova atraktivna nekretnina podijeljena je na četiri smještajne jedinice, koje su u potpunosti kvalitetno opremljene. Dva stana nalaze se na prvom katu objekta dok jedan konforan veliki stan se proteže kroz cijeli drugi kat, te još jedan stan smješten je u prizemlju zgrade. Svaki stan raspolaže svojom kuhinjom i dnevnim boravkom, te velikom terasom, posebnost ove zgrade podrazumjeva velika prostrana terasa namjenjena za zajedničke večeri koja se nalazi na drugom katu sa prekrasnim panoramskim pogledom na more. Prednost ovog objekta je i kvalitetna gradnja gdje su se koristili vrhunski materijali izrade renomiranih proizvođača. Nekretnina je bogato opremljena, namještena te se kao takva i prodaje. Objekt je kategoriziran sa četiri zvjezdice te je osim za stanovanje, pogodan i za mogućnost dodatne zarade kroz koncept turističkog objekta te je i u tom smislu izrazito atraktivna za investitore u turističkoj branši. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 407

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 546261

Agency ref id: 407