

Pula, centar, S22 - 166m2, Stan 4SS, Parking, Ostava, Pula, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad:	Tatjana Orović
E-posta:	info@artstore.hr
Ekle:	Tatjana
Soyad:	Orović
Firma Adı:	Art Store d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@artstore.hr
Web Sitesi:	https://www.artstore.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Veronska 5
Mobile:	+385995422440
Phone:	+385995422450
Hakkımızda:	Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.:	186/2021
Gizlilik Politikası:	

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık:	Pula, centar, S22 - 166m2, Stan 4SS, Parking, Ostava
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	166 m ²
Kat:	4
Kat Sayısı:	5
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	625,000.00 €
Gönderildi:	21.11.2023

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Centar
Poštanski broj:	52100

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se stan u novogradnji u centru Pule. Nalazi se na četvrtom katu a ima i galeriju na koju se ide unutar njim stepenicama. Sastoji se od ulaznog hodnika s garderobom, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, lođe, četiri spavaće sobe i tri kupaonice. Stan će biti opremljen vrhunskom keramikom i sanitarijama, sve prostorije klimatizirane grijanje/hlađenje. U cijenu stana je uključeno parking mjesto i ostava. U ovoj fazi je moguće dogovoriti ugradnju podnog grijanja, ugradnja komarnika i električnih roleta uz nadoplatu. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, rolete, parlafon, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata. Na istom katu nalazi se ukupno sedam stanova. Izgradnja objekta je započela. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina - kupnja direktno od investitora!!! Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 201</p>
-----------	---

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	546377
Agency ref id:	201