

## Peruški - Građevinsko i poljoprivredno zemljište, Marčana, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad: Tatjana Orović  
E-posta: info@artstore.hr  
Ekle: Tatjana  
Soyad: Orović  
Firma Adı: Art Store d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@artstore.hr  
Web Sitesi: https://www.artstore.hr  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Hakkımızda: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Gizlilik  
Politikası:

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Peruški - Građevinsko i poljoprivredno zemljište  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 5000 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 130,000.00 €  
Gönderildi: 16.05.2024

#### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Marčana  
Şehir alanı: Peruški  
Poštanski broj: 52206



#### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se zemljište u selu Peruški površine 5.000 m2 od čega je: - zemljište površine 2.800 m2 pravilnog oblika od čega je cca. 1410 m2 urbanizirano, -druga čestica veličine 2200 m2 - poljoprivredno zemljište - šuma Zemljište se nalazi u centru mjesta, a opet ima privatnosti. To je zadnja građevinska parcela, u nastavku su sve poljoprivredne parcele. Sa prvog kata imati će pogledom na Učku, more i otok Cres. Asfaltnim pristup na samu česticu blizina priključka za vodu i struju. Zemljište je u naravi pašnjak, a ima izraslo drveća koje se može po vlastiti volji ukloniti ili uklopiti u novi ambijent koji preferira budući Kupac. Na zemljištu s donje strane postoji suhozid sa starim maslinama, daju plod te se mogu oblikovati prema preferiranim željama. U nastavku je zemljište veličine 2.200 m2 u naravi je šuma koju se po želji može oblikovati te prilagoditi potrebama i željama s pogledom na Kvarner i otok Cres. - U blizini ponuđenog zemljišta nalazi se trgovina i sportski teren. - Vlasništvo : 1/1 , zemljište nema tereta. Ponuđeno zemljište nalazi se u mirnom predjelu sela bez prometa i susjeda, sa skrivenim i lijepim plažama bez gužve. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 149

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 546391

Agency ref id: 149