

## قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان, Kakanj, Ev.



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Marinko Miskovic
E-posta:	igracka59@gmail.com
Ekle:	Marinko
Soyad:	Miskovic
Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Zeničko-dobojski kanton
City:	Kakanj
City area:	Kakanj
Posta Kodu:	72240
Adres:	Sehidska bb,
Phone:	+0011411038980
Mobile:	+0011411038980

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	430 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	645 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Fiyat:	149,000.00 €
Gönderildi:	15.12.2023

#### Durum

Koşul:	Çok iyi durumda
Oluşturuldu:	1988

#### Konum

Ülke:	Bosnia and Herzegovina
Eyalet / Bölge / İl:	Zeničko-dobojski kanton
Şehir:	Kakanj
Şehir alanı:	Kakanj
Çeyrek:	Uzi centar
Poštanski broj:	72240
Adresa:	Ul.Sehida Br.45

#### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet

Sahiplik belgesi: evet  
Muayene belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Elektrik, Telefon kurulumu,  
Kanalizasyon  
Enerji verimliliği: Hayır



## Isıtma

Isıtma tipi: Isıtma tesisi

## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi: Nekretnina ima oko 430m2 stambeno-poslovnog prostora, zemljište 645m2, nalazi se u užem centru grad. Ulica Sehida br.45. Pored srednjoskolskog centra , sportske dvorane , osnovne skole i drugih zanimljivosti. Stambeno poslovni objekat je pogodan za razne djelatnosti a idealno bi bilo za zubnu polikliniku ili slicnu djelatnost uz razne mogucnosti po zelji kupca. Objekat ima prikljucak na gradsko centralno grijanje i trofaznu struju.Objekat je lociran je kod srednjoskolskog centra koji svake godine pohada stotine ucenika onih koji vozare ili su u blizini nastanjeni. Tu se nalaze i sportski tereni za kosarku ,odbjku,nogomet islicne sportske aktivnosti kao i dvorana za razne nastupe bilo pjevaca i slicno. U blizini se nalazi i dom kulture sa kino dvoranom kao i mnogi drugi prateci objekti. Kuca je na veoma lijepom i aktraktivnom mjestu , mirnom i odlicnom okolinom. Jednostavno za razne mogucnosti u poslovanju je atraktivna gradevina ili samo za stanovanje sve po izboru samog kupca. Trenutno u kuci zivi jedna familija a objekat se moze pogledati uz obostrani dogovor preko podataka datim u opisu ovog oglasa.Kucu cijenim 149 hiljada eura. Kuca ima izlaz na asvaltnu ulicu i sve ostale pogodnosti,prosirivanje dogradnja i slicno. Posjedujem procjenu kuce od sudskog vjestaka/procjenitelja, koja je izvršena 09/09/2021 god. Procijenjena vrijednost objekta je: 376,200,00 KM. Za dodatne informacije mozete me kontaktirati na telefon ili putem vibera i emaila. Hvala.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 546623  
İrtibat telefonu: +61 (41) 103-8980