

Istra, Marčana, prekrasna rustikalna kuća, 4SS+DB, parking, okućnica 200m2!! #prodaja, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Gizlilik
Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Marčana, prekrasna rustikalna kuća, 4SS+DB, parking, okućnica 200m2!! #prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m ²
Arsa Ölçüsü:	200 m ²
Yatak Odaları:	5

Banyolar: 4
Fiyat: 390,000.00 €
Gönderildi: 22.11.2023

Durum

Koşul: Yeni uyarlanmış
Oluşturuldu: 1906

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Marčana
Şehir alanı: Marčana
Poštanski broj: 52206

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Fosseptik
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 5

Tanım

Ek bilgi: Istra, Marčana prodaje se ova lijepa rustikalna kuća, površine 180 m2 sa okućnicom. Kuća se sastoji od prizemlja gdje je smješteno kupatilo, dnevni boravak s kaminom, ostava i velika prostrana kuhinja (65m2) iz koje se izlazi u veliki prostrani vrt (90m2) sa ljetnom kuhinjom (30m2). Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa svojim kupatilima (80m2) i u potkrovlju velika prostrana soba (35m2). Ljetna kuhinja je potpuno opremljena za ugodno druženje. Ispred kuće nalazi se vlastiti parking za pet automobila (82m2). Mogućnost kupovine još dijela građevinskog zemljišta na kojem je smješten bazen, cca 1000m2. Čisto vlasništvo. #PRODAJA Šifra objekta: K-231 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 546729
Agency ref id: K-231
İrtibat telefonu: +385 (99) 436-1600