

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, KAČIĆEVA, 48 m2 2-sobni, Donji Grad, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, KAČIĆEVA, 48 m2 2-sobni
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	48 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Teras alanı:	15 m <sup>2</sup>
Fiyat:	129,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2023

### Durum

Oluşturuldu:	1898
--------------	------



## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, KAČIĆEVA, 48 m2 2-sobni Prodaje se dvosoban stan površine 48 m2 u suterenu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1898. godine i ima ukupno dva kata. Stan u naravi ima 63 m2, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, samostalnog wc-a, hodnika i ostave. U stanu je izvršena veća adaptacija; 2010. godine su promijenjene instalacije vode i struje, a 2022. godine obnovljena je izolacija zidova i postavljena keramika. S dvorišne strane postoji mogućnost korištenja vrtnog dijela. Zgrada je kompletno obnovljena i uredna. Zbog svog položaja stan je vrlo ugodan u ljetnom periodu, a zimi topliji. Odlična investicija za dugoročni ili turistički najam. Mikrolokacija je odlična, nadomak centra grada - svih bitnih sadržaja i javnog prijevoza. Orijentacija: I - Z Grijanje: radijatori na struju Parking: javni naplatni Visina stropa: 2,80 m Vlasništvo: 1/1 Cijena: 129.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4759</p>
-----------	---

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	546906
Agency ref id:	4759