

## Novi stan uz more!, Vela Luka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Başlık:        | Novi stan uz more! |
| Emlak:         | Satılık            |
| Metre Kare:    | 49 m <sup>2</sup>  |
| Yatak Odaları: | 2                  |
| Banyolar:      | 1                  |
| Fiyat:         | 147,750.00 €       |
| Gönderildi:    | 15.04.2024         |

### Konum

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| Ülke:                | Croatia                         |
| Eyalet / Bölge / İl: | Dubrovačko-neretvanska županija |
| Şehir:               | Vela Luka                       |
| Şehir alanı:         | Vela Luka                       |
| Poštanski broj:      | 20270                           |

### Tanım

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | <p>Ekskluzivna prilika! Za Vas nove u ponudi imamo luksuzne stanove u srcu Vele Luke! Nova urbana vila, s tek 12 stanova, nudi nevjerojatan doživljaj na udaljenosti samo 200 metara od mora. Svaki stan obasjan suncem ima prostranu lodju, elegantan dnevni boravak, raskošne spavaće sobe, kupaonicu s najnovijom opremom. Pogled na more pruža se iz svakog kutka, pružajući nevjerojatan ambijent. Smještena u blizini hotela Posejdon, okružena vilama hrvatske društvene elite, te novom i inovativnom Korkyra Marinom s 132 veze, opremljenih vodom i strujom za plovila do 100 metara. Ovaj raritet kombinira moderan dizajn s inovativnom opremom uz blizinu restorana i svih važnih sadržaja, stvarajući savršeno mjesto za uživanje uz predivne zalaske sunca nad Velom Lukom. Ova ekskluzivna ponuda uključuje i privatna parkirna mjesta u cijeni! Ova moderna zgrada locirana je u zapadnom dijelu starog grada Vele Luke a svaki od 12 stanova modernih stanova nudi Vam predivan pogled na grad ili more. Građevina ima četiri nadzemne etaže s balkonima ili loggijama, te spremištima u prizemlju. Parkirna mjesta su dostupna kako u prizemlju građevine, tako i na vanjskim površinama. Tehničke performanse uključuju armirani beton i blok opeku za vanjske i unutarnje zidove, uz toplinsku izolaciju od kamene vune. Sva stolarija je visokokvalitetna, od PVC profila s izo-staklom i low-e premazom. Bravarija je</p> |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

izrađena od čeličnih profila. Grijanje je moderno, putem dizalica topline s mogućnošću podnog grijanja u svim prostorijama. Kuhinjske nape imaju zasebni ventilacijski kanal. Pješački prilaz je estetski popločen betonskim pločama, dok je prirodni teren hortikulturno uređen s autohtonim biljem, palmama i maslinama. Ova moderna stambena opcija nudi udobnost i kvalitetu života u srcu Vele Luke. Vela Luka, poznata po svojoj bogatoj turističkoj ponudi, umjetničkoj sceni te kulturnoj baštini impresionira ne samo predivnim uvalama i plažama, već i divnom marinom . Odmorite se i uživajte u svim čarima ove oaze luksuza! Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković mag. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent  
ID KOD AGENCIJE: DA100061740

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 547064  
Agency ref id: DA100061740